

Kompetens och engagemang

Både rikstäckande och lokalt

LR Revision är ett nätverk av lokalt ägda revisionsbyråer, med mer än 50 kontor från Malmö i söder till Kiruna i norr. Samarbetet sker genom ett gemensamt ägt servicebolag – LR Revision Sverige AB. Internationellt samarbetar vi med RBI som finns representerade över hela världen.

Gemensam kompetens

Servicebolaget arbetar med utveckling, utbildning, marknadsföring och rådgivning. Vi satsar på att utbilda och informera om alla nyheter. Inom LR Revision genomför vi dessutom regelbundet återkommande kvalitetskontroller av revisorer på alla kontor, för att säkerställa en hög kvalitet.

Lokalt engagemang

Varje delägarföretag har en stark lokal förankring, och har samtidigt tillgång till all den information och kompetens som finns samlad i nätverket. Varje delägarföretag har dessutom en ingående kunskap om och förståelse för hur det är att driva ett mindre företag.

Mer än bara revision

Inom LR Revision finns auktoriserade och godkända revisorer, auktoriserade och diplomerade redovisningskonsulter samt lantbruks-, skatte- och företagsrådgivare.

Kontakta oss

Hos oss möts du av kompetens och engagemang och får råd och stöd i alla frågor som rör ditt företagande.

På vår hemsida kan du läsa mer om oss, om våra produkter och tjänster och där kan du också enkelt leta fram ditt lokala LR Revision-kontor.

www.lr-revision.se
info@lr-revision.se

Nu är det vår!

Ett säkert vårtecken i vår bransch är att deklarationsblanketterna kommer till alla våra kunder. Även om vi har effektiva system som hjälper oss att deklarerat snabbt och säkert så innebär det mycket arbete under en kort tid. Vi gör det gärna, inte minst för att det ger tillfälle till många trevliga möten med våra kunder. Vid dessa möten får vi också tillfälle att stämma av hur det går med affärerna. Varje dag läser vi om ekonomisk kris i tidningarna. Det råder ingen tvekan om att en del företag och en del branscher har det besvärligt. Vi möter dock många företag som inte märkt så mycket av krisen och vars affärer fortfarande går bra.

Företag i kris

Innan vi går över till nyheterna vill jag dock säga några ord om företag i kris. Erfarenheten från hösten och vintern är att det kan gå fort utför. När ett företag går med förlust och/eller har svårt att betala räkningar i rätt tid är det särskilt viktigt att göra rätt. Gör man fel finns det nämligen en risk för att ägare, styrelseledamöter och VD blir personligt ansvariga för bolagets skulder. Därför är det viktigt att ta tag i frågorna tidigt och inte låta bokföring och annan administration ligga nere. Vår erfarenhet är också att det är viktigt att tidigt kontakta sin bank och diskutera den uppkomna situationen. Finns det en risk för att halva aktiekapitalet är förbrukat så måste styrelse och VD agera genom att upprätta en särskild kontrollbalansräkning som visar ställningen. När man upprättar denna kontrollbalansräkning får man använda lite förmånligare värderingsregler än normalt.

Vi har lång erfarenhet om hur man hanterar företag i kris och vilka krav regelverken ställer. Kontakta oss gärna så tidigt som möjligt så ställer vi upp och diskuterar hur du kan komma vidare. Du får också vara beredd på att vi kommer att ställa fler frågor till dig om hur det går, jämfört med vad vi brukar göra. Vi gör det med omtanke om dig och våra andra kunder.

Med bästa hälsningar!



Martin Johansson
VD för LR Revision Sverige



Viktigt & Aktuellt

Nedan tar vi upp några av de viktigaste förslag och förändringar som berör både företagare och företag.

Mobiltelefon skattefritt

De flesta företagare och många anställda har behov av en mobiltelefon för sitt arbete och arbetsgivaren brukar därför stå för abonnemangen. När telefonen är ett arbetsredskap anses förmånen av ett abonnemang inte vara skattepliktigt för den anställde. Annorlunda kan det förhålla sig med själva samtalen. Det beror då på vilken abonnemangstyp företaget har. Huvudregeln är att privata samtal är en skattepliktig förmån, detta förutsätter dock att samtalen debiteras var för sig. Om arbetsgivaren har ett abonnemang med fast månadsavgift även för samtal sker ingen särdebitering av privatsamtalen och därmed uppkommer ingen skattepliktig förmån för den anställde.

Källa: Skatteverkets ställningstagande 2009-02-11,
Dnr 131 126210-09/111.



Fritidshus eller båt för anställda

Det förekommer att bolag skaffar fritidshus eller båtar som får användas av delägarna eller andra anställda. Det är vanligt med tvister kring beskattning av dessa förmåner. Har t.ex. en företagsledare dispositionsrätt till företagets stuga eller båt beskattas denne för värdet av förmånen oavsett faktiskt nyttjande. Det är marknadsvärdet som ska beskattas dvs. den kostnad den anställde hade haft om han själv anskaffat motsvarande egendom.

Det finns inga regler som anger hur marknadsvärdet skall beräknas. Följande delar skall enligt Skatteverket tas med:

- Kapitalkostnad, normalt minst statslåneräntan vid årets ingång + 1 %
- Driftkostnad (inkl. moms)
- Värdeminskning

Inskränkningar av dispositionsrätten, t.ex. i form av användning i verksamheten, uthyrning till utomstående eller att

egendomen nyttjas av andra anställda, reducerar förmånsvärdet. Exakt hur förmånsvärdet beräknas blir en bedömningsfråga. En utgångspunkt kan dock vara vad det hade kostat den anställde att hyra motsvarande egendom per vecka.

Källa: Skatteverkets ställningstagande 2009-03-13,
Dnr 131 708006-07/111

Kassaregister

Från den 1 januari 2010 måste alla som säljer varor eller tjänster mot kontant betalning ha ett certifierat kassaregister. Kunderna måste erbjudas kvitto från kassaregistret. Certifieringen innebär att kassaregistret skall ha en tillverkardeklaration och vara anslutet till en certifierad kontrollenhet. Kontrollenheten läser av de registreringar som sker i kassaregistret. Det är tillverkaren eller generalagenten som installerar kontrollenheter. Mer information om den nya lagstiftningen finns på vår hemsida www.lr-revision.se.

Kunds namn på fakturor

Grossister måste ange namn på kunderna på sina fakturor. Det förekommer att kunder inte vill att namnen skrivs ut men som säljare kan man göra sig skyldig till brottet försvärande av skattekontroll om man går med på kundens önskemål.

Nya regler om penningtvätt

Från den 15 mars 2009 gäller nya regler om penningtvätt. De nya reglerna omfattar alla som säljer varor mot kontant betalning där de enskilda transaktionerna överstiger 15 000 Euro (för närvarande ca 165 000 kr). Detta kan gälla bilhandlare, juvelerare, urmakare och antikvitetshandlare för att nämna några exempel. Dessutom omfattar de nya reglerna bl.a. redovisningskonsulter, fastighetsmäklare, skattekonsulter, revisorer och jurister. Reglerna innebär bl.a. att alla som omfattas av reglerna måste göra identitetskontroller av nya kunder och rapportera transaktioner som kan misstänkas utgöra penningtvätt till Finanspolisen.

En nyhet är att alla som omfattas av lagen skall anmäla sig till ett särskilt register som förs av Bolagsverket, sådan anmälan behöver dock inte göras av advokater, fastighetsmäklare och kvalificerade revisorer. Anmälan till registret är en förutsättning för att få fortsätta att bedriva sin verksamhet. Kontakta oss gärna om du vill ha hjälp att med att registrera dig.

HUS-avdrag

Ägare till villor, fritidshus och bostadsrätter kan få avdrag för reparationer samt om- och tillbyggnader.

HUS-avdrag är det nya namnet på ROT-avdrag. För många företag inom byggsektorn har detta avdrag redan inneburit att höstens tomma orderböcker åter är väl fyllda och det finns tillräckligt med arbete. Vid halvårsskiftet förändras reglerna ytterligare en gång. Nytt då blir att avdraget betalas ut direkt genom att företagen skickar en faktura på halva arbetskostnaden till kunden och den andra halvan betalas ut av Skatteverket. Detta kan öka marknaden för hushållsnära tjänster och HUS-avdrag betydligt. Nu är inte allt guld som glimmar utan risken för leverantörerna både ökar och minskar i det nya systemet. Risken ökar genom att det finns en risk för att skattereduktionen inte kommer att betalas ut men samtidigt minskar risken för att kunden inte kan betala.

ROT-avdraget introducerades i december

Från den 8 december förra året införde regeringen avdrag på reparation och underhåll av byggnader (ROT-avdrag), avdraget har nu fått namnet HUS-avdrag. Regeringen har i dagarna lagt fram ett förslag till riksdagen, vi återkommer i nästa nyhetsbrev om det blir några förändringar i riksdagen.

Ägare till en villa, sommarstuga, bostadsrätt eller ägarlägenhet (privatbostäder) kan få avdrag för reparationer, ombyggnader och tillbyggnader på fastigheten. Detta innebär bl.a. att hyresgäster och arrendatorer inte har rätt till HUS-avdrag. Inte heller kan själva bostadsrättsföreningen få avdrag. För bostadsrätter innebär detta att det bara är arbete i själva lägenheten som kan berättiga till HUS-avdrag, dit räknas inte t.ex. stambyten, arbeten på fasader (inkl. balkonger och inglasning av balkonger). Bostaden behöver inte ligga i Sverige för att ge rätt till avdrag, bostäder inom EES-området omfattas av avdragsrätten.

Avdragsrätt

Avgörande för avdragsrätten är att det rör sig om reparationer, d.v.s åtgärder för att återställa eller hålla byggnaden i samma skick som när den byggdes, samt om- och tillbyggnader. Typiska sådana arbeten är snickeri, målning, VVS och golvarbeten, däremot ingår inte service och reparationer på hushållsmaskiner och liknande. Ett villkor är att arbetet utförs i eller i anslutning till bostaden, detta innebär att t.ex. arkitektkostnader eller måttbeställda kökssnickerier som byggs på fabrik inte ger rätt till HUS-avdrag. Nybyggnation ger inte rätt till HUS-avdrag, avdragsförbudet för nybyggda hus gäller även reparationer, om- och tillbyggnader under de första fem åren från färdigställandet. Utöver arbetskostnad på byggnad ingår även vissa markarbeten i HUS-avdraget. Det gäller dränering, reparation och underhåll av el, vatten och avloppsledningar samt värmeförsörjning (t.ex. borring för bergsvärme). Däremot kommer sannolikt inte anläggning

av trädgård att ingå, trädgårdsskötsel däremot ingår redan som hushållsnära tjänst. Avdrag medges endast för arbetskostnader. Material och maskinkostnader (t.ex. för grävmaskin vid dränering) måste därför särskiljas och ger inte rätt till avdrag. Exempel på tjänster som ger rätt till HUS-avdrag finns på skatteverkets hemsida: <http://www.skatteverket.se/skatter/rotavdrag.4.58a1634211f85df4dce80009465.html>



Maxbelopp

Underlaget för avdraget är maximerat till en arbetskostnad (inkl. moms) om 100 000 kr per person och år, begränsningen gäller gemensamt för hushållsnära tjänster och HUS-avdrag. Skattereduktion medges med hälften av arbetskostnaden, d.v.s. högst 50 000 kr. Första året omfattar den 8 december 2008 till den 31 december 2009.

Exempel – avdragets storlek

Anna och Olof äger en villa ihop. Under 2009 kommer de att köpa städning och barnpassning för totalt 20 000 kr. Dessutom har de under vintern och våren inrett vinden i bostaden, arbetskostnaden blev 200 000 kr och materialkostnaden 80 000 kr (inkl. moms). Hur stort avdrag kan de göra?

Svar: Underlaget för Anna och Håkan får högst vara 100 000 kr per person, detta innebär att 20 000 kr för städning och barnpassning samt 180 000 kr arbetskostnaden får ingå i underlaget. Totalt kommer de att kunna få tillbaka 50 000 kr var i skattereduktion, enligt dagens system får de tillbaka skatten i samband med slutskattsedelns normalt under sommaren/hösten 2010.

Exempel – avdrag efter 1 juli 2009

Under 2010 planerar de dessutom att måla om villan, arbetskostnaden beräknas uppgå till 70 000 kr,

Svar: De kan få skattereduktion för hela arbetskostnaden under 2010. De får skattereduktion genom att målaren reducerar arbetskostnaden (inkl. moms) i fakturan med 50 %.

Källa: Prop 2008/09:178

Nytt system för fakturering av hushållsnära tjänster och HUS-avdrag

Den 1 juli 2009 införs ett nytt system som innebär att den som köper en tjänst som omfattas av skattereduktion för hushållsnära tjänster och HUS-avdrag kan få skattereduktion direkt. Förslaget innebär en stor fördel genom att beställaren får en faktura på endast halva arbetskostnaden vilket sannolikt ökar marknaden för tjänsterna.

Tekniskt innebär det nya systemet att leverantören av tjänsten (företaget) och beställaren kommer överens om att endast halva arbetskostnaden (inkl. moms) skall betalas till företaget. Företaget fakturerar alltså beställaren för halva arbetskostnaden inkl. moms. Den andra halvan av arbetskostnaden inkl. moms begär företaget att få utbetalt från Skatteverket. Detta belopp utgör köparens preliminära skattereduktion. Arbetet behöver inte vara slutfört för att skattereduktion skall erhållas, d.v.s. fakturering kan ske löpande men arbetskostnaden måste preciseras. Företagen måste dessutom komplettera uppgifterna med beställarens personnummer och fastighetens/bostadens beteckning, är det fråga om bostadsrätt skall föreningens organisationsnummer anges.

Företaget står risken

En viktig fråga för företagen som tillhandahåller tjänster är vem som står för risken om köparen inte har rätt till skattereduktion. Detta kan uppstå om köparen redan utnyttjat maxbeloppet för skattereduktion och därför inte har rätt till ytterligare avdrag. I detta fall får företaget ingen utbetalning från Skatteverket. För att minska denna risk kan företaget begära att beställaren skall visa upp ett besked från Skatteverket som visar hur mycket preliminär skattereduktion som hittills tillgodoräknats denne. Även andra fall kan tänkas, t. ex. att beställaren inte betalat in så mycket skatt att det räcker för skattereduktion, t.ex. för arbete som utförs på ett fritidshus som tillhör en person som bor utomlands. I detta fall kan företaget t.o.m. behöva betala tillbaka utbetalt belopp till Skatteverket. I båda fallen får företaget istället kräva ersättning från köparen. Därför är det viktigt att skriva avtal med alla köpare där företagen förbehåller sig rätten att kräva betalning om beställaren inte har rätt till skattereduktion.

En annan nyhet är att t.ex. aktieägarens aktiebolag kan utföra arbete på aktieägarens villa och aktieägaren ändå får rätt till skattereduktion, det går inte enligt dagens regler. En förutsättning är dock att arbetet utförs av någon annan anställd än aktieägaren eller dennes släktingar.

Nya reglerna gäller från 1 juli 2009

De nya reglerna gäller för arbete som utförs och betalas från den 1 juli 2009. För arbete som utförs dessförinnan gäller de äldre reglerna med skattereduktion.

Källa: Prop 2008/09:77 och prop 2008/09:17

